



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виолета Томова, рег. № 724, Район на действие ОС Видин,
гр. Видин ул. Цар Симеон Велики 1, ет.2, офис 5, тел. 094 623399; Приемно време на
ЧСИ : 09:00 до 10:00 и от 15:00 до 17:00 часа, e-mail:kantoratomova@abv.bg, факс

Изпълнително дело №: 20147240400038

Исходящ №: 8205 / 23.08.2021 г.



724019207851

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаната **ВИОЛЕТА ТОМОВА** ЧСИ с район на действие ВОС обявявам на интересующите се, че ще се проведе **нова публична продан** от **14.09.2021 до 14.10.2021г.**, в сградата на РС - Видин, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот собственост на **Цветан Василев Ценов**, за удовлетворяване вземането на **АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД**, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10971.502.972.18.1, в сграда № 18 разположена в **ПИ с идентификатор 10971.502.972**, представляващ **двустаен тухлен апартамент със застроена площ от 56,40 кв. м.**, с прилежащо избено помещение № 1 и 3 с обща площ 26 кв. м., както и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото с административен адрес: **гр. Видин, ул. "Железничарска" № 5, вх. А, ет. 1, ап. 1**, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж 10971.502.972.18.2; под обекта няма; над обекта 10971.502.972.18.3

Началната цена, от която започва публичната продан е определена на осн. чл.494 (2) изречение **второ** от ГПК и е в размер на: **15 768.00 /петнадесет хиляди седемстотин шестдесет и осем/ лева.**

Имотът е ипотекиран в полза на **АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД** за сумата в размер на **40 000,00 лева** и е възбранен по изпълнителното дело, както и по Изп.дело № 20197240400069 на ЧСИ В.Томова в полза на **ОББ АД**.

Интересующите се от следния недвижим имот могат да се явят в канцеларията на РС- Видин, ст.212 или в кантората на ЧСИ В.Томова всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Желаящите да купят имота могат да го огледат по местонахождението му в **гр. Видин, ул. "Железничарска" №5, вх. А, ет. 1, ап. 1.**

Задатъкът-10% върху цената на продаваемия имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ Виолета Томова в банка ЦКБ АД IBAN BG16 CECB 9790 5070 5357 00; BIC КОД CECB BGSE, както и 24,00 лева по т.19 от Тарифата за ЧСИ преведени по сметката за такси IBANBG72 CECB 9790 1070 5357 01; BIC КОД CECB BGSE по изпълнително дело №20147240400038.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, **която не може да е по-ниска или с повече от 30% от обявената начална цена** и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Видин, ст.212, което се отразява във входящия регистър.

На **15.10.2021г. в 9:00 часа** в сградата на РС- Видин зала №6, в присъствието на явилите се наддавачи, частния съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява за купувач наддавачът предложил най-високата цена.

Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размер на един задатък, частния съдебен изпълнител отразява предложението в протокола, и след като наддавачът го подпише съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по- висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен в **двуседмичен срок** от приключване на проданта да внесе предложената от него цена като приспадне внесения от него задатък, ако в **двуседмичен срок** не внесете предложената цена задатъкът остава в полза на вискателя по делото.

23.08.2021г.

гр.Видин

Частен съдебен изпълнител:.....

(В.Томова)

