



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Виолета Томова, рег. № 724, Район на действие ОС Видин,  
гр. Видин ул. Цар Симеон Велики 1, ет.2, офис 5, тел. 094 623399; Приемно време на  
ЧСИ : 09:00 до 10:00 и от 15:00 до 17:00 часа, e-mail:kantoratomova@abv.bg, факс

Изпълнително дело №: 20157240400299

Исходящ №: 8489 / 30.08.2021 г.



724019208522

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН**

Подписаната **ВИОЛЕТА ТОМОВА** ЧСИ с район на действие ВОС обявявам на интересуващите се, че ще се проведе публична продажба от **14.09.2021 г. до 14.10.2021г** в сградата на РС-Видин, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти собственост на **ЕМИЛИЯ ГОРАНОВА ГРИГОРОВА**, за удовлетворяване вземането на **АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД**, а именно:

**½ ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор 10971.509.1198** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Видин, общ.Видин, обл.Видин, целият с площ от 850 кв.м., трйно предназначение, незастроен имот за жилищни нужди, стр идентификатор:5623, квартал 93, парцел: XVI, присъседина имота:10971.509.1201,10971.509.1200,10971.509.1199,10971.509.439,10971.509.1197

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на **осн.чл 485 ГПК**, и е в размер на **24 880.00 /двадесет и четири хиляди осемстотин и осемдесет /лева.**

**½ ид.ч.от Поземлен имот с идентификатор 10971.509.1199** по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Видин, общ.Видин, обл.Видин, целият с площ от 807 кв.м., трайно предназначение – незастроен имот за жилищни нужди, стар идентификатор:5623, квартал 93, парцел XVII, при съседни на имота: 10971.509.1200, 10971.509.955, 10971.509.954, 10971.509.953, 10971.509.694, 10971.509.439, 10971.509.1198.

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на **осн.чл 485 ГПК**, и е в размер на **23 600.00 /двадесет и три хиляди и шестстотин /лева.**

Имотите са ипотекирани в полза на **АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД** за сума в размер на **82 000.00 лева** и е възбранен по делото, както й е възбранен в полза на **ТД НАП Видин** по изп.дело № 20168980400331 на ЧСИ Стефан Нинов рег.№ 898, възбранен в полза на **ПЕТРОЛ-АД** по изп.дело № 20097240400361 на ЧСИ В.Томова рег.№ 724, възбранен в полза на **ХИПО АЛПЕ-АДРИА ЛИЗИНГ** по изп.дело 20098400400460 на ЧСИ Мария Цачева с рег.№ 840.

Интересуващите се от следният недвижим имот могат да се явят в канцеларията на РС- Видин ст.212 или в кантората на ЧСИ В.Томова във всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Желаетелите да купят имотите могат да ги огледат по местонахождението им в гр.Видин.

**Задатъкът-10% върху цената на продаваемия имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ Виолета Томова в ЦКБ АД кл.Видин б.с/ка IBAN BG16 CECB 9790 5070 5357 00; BIC КОД CECB BGSF, както и 24,00 лева по т.19 от Тарифата за ЧСИ преведени по сметката за такси IBAN BG72 CECB 9790 1070 5357 01; BIC КОД CECB BGSF по изп.д. №201572404000299.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, която не може да е по – ниска или с повече от **30%** от обявената начална цена и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Видин ст.212, което се отразява във входящия регистър.

На **15.10.2021г. в 9:00 часа** в сградата на РС- Видин зала №6, в присъствието на явилите се наддавачи, частния съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява за купувач наддавачът предложил най-високата цена.

Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размер на един задатък, частния съдебен изпълнител отразява предложението в протокола, и след като наддавачът го подпише съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен в **двуседмичен срок** от приключване на проданта да внесе предложената от него цена като приспадне внесения от него задатък, ако в **двуседмичен срок** не внесете предложената цена задатъкът остава в полза на възискателя по делото.

30.08.2021г.  
гр.Видин

Частен съдебен изпълнител:.....  
(В.Томова)

