



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виолета Томова, рег. № 724, Район на действие ОС Видин,
гр. Видин ул. Цар Симеон Велики 1, ет.2, офис 5, тел. 094 623399; Приемно време на
ЧСИ : 09:00 до 10:00 и от 15:00 до 17:00 часа, e-mail:kantoratomova@abv.bg, факс

Изпълнително дело №: 20167240400622

Изходящ №: 8607 / 03.09.2021 г.



724019208980

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаната **ВИОЛЕТА ТОМОВА** ЧСИ с район на действие ВОС обявявам на интересуващите се, че ще се проведе нова публична продажба от **27.09.2021г. до 27.10.2021г.**, в сградата на РС - Белоградчик, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот собственост на **НЕОСТРОЙ ЕООД**, за удовлетворяване вземането на **АЛКОМ ТЕХ ЕАД**, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 24579.505.15 с площ от 13002 кв.м, трайно предназначение на територията: Горска, с начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, находящ се в местността „Долни връх“, в землището на с. Дълго поле, общ. Димово, обл. Видин, при съседни на ПИ по скица: 24579.49.2, 36440.501.35, 36440.501.34, 24579.505.16, 24579.505.23, 24579.49.6, 24579.49.4

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на осн. чл.494 (2) изречение второ от ГПК, и е в размер на **2 807.28** (две хиляди осемстотин и седем лева и 28 стотинки) лв.

Поземлен имот с идентификатор 24579.510.12 с площ от 11502 кв.м, трайно предназначение на територията: Горска, с начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, находящ се в местността „Сенкова мъртваина“, в землището на с. Дълго поле, общ. Димово, обл. Видин, при съседни на ПИ по скица: 24579.510.13, 24579.510.24, 24579.510.16, 24579.510.11, 24579.509.8, 24579.52.207.

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на осн. чл.494 (2) изречение второ от ГПК, и е в размер на **2 483.28** (две хиляди четиристотин осемдесет и три лева и 28 стотинки) лв.

Поземлен имот с идентификатор 24579.512.12 с площ от 36507 кв.м, трайно предназначение на територията: Горска, с начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, находящ се в местността „Плъчка“, в землището на с. Дълго поле, общ. Димово, обл. Видин, при съседни на ПИ по скица: 24579.34.7, 24579.34.8, 24579.512.103, 24579.34.9, 24579.34.10, 24579.34.11, 24579.34.12, 24579.34.13, 24579.34.14, 24579.34.15, 24579.512.104, 24579.512.13, 24579.512.102, 24579.512.1, 24579.512.11.

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на осн. чл.494 (2) изречение второ от ГПК и е в размер на **7 883.28** (седем хиляди осемстотин осемдесет и три лева и 28 стотинки) лв.

Имотите не са ипотекирани, но са възбранени по делото в полза на **ОББ ИНТЕРЛИЙЗ ЕАД**, както и по Изп.дело №201583804011149 на ЧСИ М.Бъзински в полза на **АБК НЕТ**.

Интересуващите се от следните недвижими имот могат да се явят в канцеларията на РС- Белоградчик или в кантората на ЧСИ В.Томова всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Желаящите да купят имотите могат да го огледат по местонахождението им в местността „Долни връх“, „Сенкова мъртваина“, „Плъчка“, в землището на с. Дълго поле, общ. Димово, обл. Видин.

Задатъкът-10% върху цената на продаваемия имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ Виолета Томова в банка ЦКБ АД IBAN BG16 CECB 9790 5070 5357 00; BIC КОД CECB BGSF, както и 24,00 лева по т.19 от Тарифата за ЧСИ преведени по сметката за такси IBAN BG72 CECB 9790 1070 5357 01; BIC КОД CECB BGSF по изпълнително дело №20167240400622.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, която не може да е по-ниска или с повече от 30% от обявената начална цена и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Белоградчик, което се отразява във входящия регистър.

На **28.10.2021г. в 10:00 часа** в сградата на РС- Белоградчик, в присъствието на явилите се наддавачи, частния съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява за купувач наддавачът предложил най-високата цена.

Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размер на един задатък, частния съдебен изпълнител отразява предложението в протокола, и след като наддавачът го подпише съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още

един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен в **двуседмичен срок** от приключване на проданта да внесе предложената от него цена като приспадне внесения от него задатък, ако в **двуседмичен срок** не внесете предложената цена задатъкът остава в полза на взискателя по делото.

03.09.2021г.
гр.Видин

Частен съдебен изпълнител.....

