



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Стефан Нинов, рег. № 898, Район на действие ОС Видин,
гр.Видин, ул. "Бдин" №3-А, ет.1, ап.4, тел. 094923195, 094923196, факс
kantora_ninov@abv.bg

Изпълнително дело №: 20168980400094

Протокол №: 1695 / 17.09.2021 г.



898093149581

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Стефан Нинов – частен съдебен изпълнител с рег. № 898 в КЧСИ и район на действие - ОС Видин **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 28.09.2021 г. до 28.10.2021 г. 17.00 часа в сградата на Районен съд гр. Видин ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на длъжника по делото Галина Димитрова Антова, за удовлетворяване вземането на вискателя по изпълнението „БДСК“ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Московска“, № 19, а именно:

-ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10971.506.662 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, одобрени със Заповед № РД-18-5/ 28.01.2008 г. на изп. директор на АГКК, с площ от **320 кв. м**, на административен адрес **гр. Видин, ул. „Ставро Калчев“ № 18**, при съседни на поземления имот по скица : 10971.506.665, 10971.506.671, 10971.506.664, 10971.506.663, 10971.506.661. Имота е в 4-та устройствена зона на гр. Видин. В района е частично изградена инженерна инфраструктура. Имота е в близост до хипермаркет от веригата ЛИДЛ, училище, детска градина, транжорна, жилищни имоти. Предназначението на територията, върху която е имота е ниско застрояване (до 10 м.) е без материализирани граници, терена е равнинен с правилна форма, без ток и вода.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА,

от която ще започне наддаването за описаният по-горе имот

е в размер на 8 480.00лв.

/осем хиляди четиристотин и осмедесет лева и нула стотинки/.

Върху имота има вписани следните тежести: възбрана по делото в полза на вискателя „БДСК“ ЕАД, вписана в Служба по вписванията гр. Видин в т. 2, акт 85, дв. вх. рег. № 7474/02.12.2015г. ; възбрана в полза на „Юробанк България“АД, вписана в Служба по вписванията гр. Видин в т. 2, акт 113, дв. вх. рег. № 6937/12.11.2013г. и възбрана в полза на „ОББ“ АД, вписана в Служба по вписванията гр. Видин в т. 2, акт 70, дв. вх. Рег. № /11.10.2013

г.

Задатък за участие в публичната продажба е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: **IBAN: BG63UBBS80025044661440 BIC: UBBSBGSF.** Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Видин най-късно до **28.10.2021г. 17.00 часа**. Наддавателните предложения ще бъдат обявени **на 29.10.2021 г. в 14:30 часа** в сградата на Районен съд гр. Видин, находяща се в гр. Видин, пл. "Бдинци", №1 /в свободна за деня и часа зала, която ще бъде обявена на таблото на съда в деня на продажбата/ в присъствието на явилите се наддавачи и ще бъде обявен купувач. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размер на един задатък съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Всички желаещи да огледат имота, могат да го сторят всеки работен ден през времето на продажбата по местонахождение на имота в гр. Видин, ул. „Ставро Калчев“ № 18 след предварителна уговорка със съдебния управител Галина Димитрова Антова на тел.0888/ 966 431

гр. Видин
17.09.2021 г.

Частен съдебен изпълнител:

/ Стефан Нинов /

