



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Стефан Нинов, рег. № 898, Район на действие ОС Видин,
гр.Видин, ул. "Бдин" №3-А, ет.1, ап.4, тел. 094923195, 094923196, факс
kantora_ninov@abv.bg

Изпълнително дело №: 20178980400058
Протокол №: 1662 / 11.09.2021 г.



898093148173

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Стефан Нинов – частен съдебен изпълнител с рег. № 898 в КЧСИ и район на действие - ОС Видин **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 10.10.2021 г. до 10.11.2021 г. 17.00 часа в сградата на Районен съд гр. Белоградчик ще се проведе публична продаж на следните недвижими имоти, собственост на длъжника по делото Славчо Славчев Томов, а именно:

- ДВУСТАЕН ПАНЕЛЕН АПАРТАМЕНТ №13, находящ се в с. Долни Лом, обл.Видин, в жилищна сграда блок № 1, вх. А, ет. 4, построена в УПИ 1-274 /първи-двеста седемдесет и четири/, в кв. 22 по плана на село Долни Лом, състоящ се от кухня, спалня и хол, застроена площ – 70.15 кв.м, заедно с избено помещение №15 с площ от 11.48 кв.м, ведно с 9.34 % идеални части от общите части на сградата и 81.122 % идеални части от правото на строеж върху мястото, на което е построен жилищния блок. Апартамента е без В и К и Ел. инсталации.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА

от която ще започне наддаването за описания по-горе имот,
е в размер на 8 288.00 лева / осем хиляди двеста осемдесет и осем лева и нула стотинки/.

Върху имота има вписани следните тежести: Законна ипотека в полза на вискателя „Юробанк България“ АД с ЕИК 000694749 вписана в Служба по вписванията гр. Белоградчик в т.1, акт 1, дв. вх. рег. № 24/12.01.2006 г. обезпечаваша вземане в размер на главницата от 7500.00 лева, подновена с отбелязване в Служба по вписванията гр. Белоградчик в т. 1, акт 1, дв. вх. рег. № 1/05.01.2016 г. ; възбрана по делото в полза на вискателя „Юробанк България“ АД с ЕИК 000694749 вписана в Служба по вписванията гр. Белоградчик в т. 1, акт 23, дв. вх. рег. № 251/10.02.2017 г. и възбрана по дело №20137240400535 по описа на ЧСИ Виолета Томова в полза на вискателя „Юробанк България“ АД с ЕИК 000694749 вписана в Служба по вписванията гр. Белоградчик в т. 1, акт 73, дв. вх. рег. № 3433/16.10.2013 г.

Задатък за участие в публичната продаж е 10 % от посочената по-горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: IBAN: BG20STSA93000023229581. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр.Белоградчик най-късно до **10.11.2021 г. 17:00 часа.** Наддавателните предложения ще бъдат обявени **на 11.11.2021. в 14:00 часа в сградата на**

Районен съд гр. Белоградчик, находяща се в гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис" I № 45 /в свободна за деня и часа зала, която ще бъде обявена на таблото на съда в деня на проданта/ в присъствието на явилите се наддавачи и ще бъде обявен купувач. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размер на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Всички желаещи да огледат имотите могат да го сторят всеки работен ден през времето на проданта по местонахождение на имота в с. Долни Лом, обл. Видин, в жилищна сграда блок № 1, вх. А, ет. 4 след предварителна уговорка със съдебния управител Борислав Александров Марков тел. 0876/ 454360.

гр. Видин
11.09.2021 г.

Частен съдебен изпълнител:



/Стефан Нинов/

