



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Стефан Нинов, рег. № 898, Район на действие ОС Видин,
гр.Видин, ул. "Бдин" №3-А, ет.1, ап.4, тел. 094923195, 094923196, факс
kantora_ninov@abv.bg

Изпълнително дело №: 20198980401714

Протокол №: 1561 / 30.08.2021 г.



898093145590

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Стефан Нинов – частен съдебен изпълнител с рег. № 898 в КЧСИ и район на действие - ОС Видин **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 21.09.2021 г. до 21.10.2021 г. 17.00 часа в сградата на Районен съд гр. Видин ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на длъжника по делото Димка Гешева Николова с право на собственост 1/6 идеална част за удовлетворяване вземането на взыскателя по изпълнението Ингрид Красиминова Богданова с право на собственост 5/6 идеални части, а именно:

- **1/6 от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **10971.504.153.1.144** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-5/28.01.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект-няма; адрес на имота- **гр.Видин, ж.к.“Крум Бъчваров“, бл.19, вх.Е, ет.8, ап.144**, находящ се в сграда с идентификатор 10971.504.153.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-5/28.01.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, разположена в поземлен имот с идентификатор 10971.504.153 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-5/28.01.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК; предназначение на самостоятелния обект-ЖИЛИЩЕ, **АПАРТАМЕНТ-ДВУСТАЕН, ПАНЕЛЕН**, на едно ниво; площ от 58.40 кв.метра, който апартамент се състои от две стаи, кухня и сервизно помещение, **ВЕДНО** с прилежащите му: **МАЗЕ №13** с площ от 2.88 кв.м, както и 6.76% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото; стар идентификатор-няма; съседни на апартамент-самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж-самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10971.504.153.1.143, под обекта-самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10971.504.153.1.141 и над обекта-няма

НАЧАЛНАТА ЦЕНА,

от която ще започне наддаването за описаният по-горе **1/6 (една шеста от имота) е в размер на 4 284.00 (четири хиляди двеста осемдесет и четири лева и нула стотинки).**

Върху имота има вписани следните тежести: **възбрана по делото** в полза на взыскателя Ингрид Красиминова Богданова вписана в Служба по вписванията гр.Видин в т.1, акт 1, дв. вх. рег. №12/03.01.2020 г.

Задатък за участие в публичната продан е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: **IBAN: BG63UBBS80025044661440 BIC: UBBSBGSF, BIC: STSABGSF**. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Видин най-късно до **21.10.2021 година**. Наддавателните предложения ще бъдат обявени **на 22.10.2021 г. в 11:00 часа в сградата на Районен съд гр. Видин**, находяща се в гр. Видин, пл. "Бдинци", № 1 /в свободна за деня и часа зала, която ще бъде обявена на

таблото на съда в деня на проданта/ в присъствието на явилите се наддавачи и ще бъде обявен купувач. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размер на един задатък съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Всички желаещи да огледат имота, могат да го сторят всеки работен ден през времето на проданта след предварителна уговорка със съдебния управител Ингрид Богданова, тел. 0892/348 785.

гр. Видин
30.09.2021 г.

Частен съдебен изпълнител



